

АҚШАНЫ КЕПІЛГЕ ҚОЮДЫҢ ЖАЛПЫ ТАЛАПТАРЫ

Осы құжатта қолданылатын терминдер мен анықтамалар:

Шарт – Тараптар қол қойған Өтініші бар ақшаны кепілге қоюдың жалпы талаптары;

Банк-Кепілгер немесе Кепіл ұстаушы - «Альфа-Банк» ЕБ АҚ;

Кепіл беруші - Өтініш бойынша өз міндеттемелерін орындауды қамтамасыз ету ретінде ақшаны кепілге беруші Банк Клиенті;

Тараптар (Тарап) – Кепіл беруші мен Кепіл ұстаушы, жеке-дара – «Тарап», ал бірге – «Тараптар»;

Өтініш – қамтамасыз етілген банктік кепілдікті шығарудың Жалпы талаптарына және Ақшаны кепілге қоюдың жалпы талаптарына қосылу туралы Өтініш/Шарт.

1. ШАРТТЫҢ МӘНІ МЕН ТАЛАПТАРЫ

1.1. Кепіл ұстаушы мен Кепіл берушінің арасында жасалған Өтініш (бұдан былай – Келісім) бойынша Кепіл ұстаушының алдындағы Кепіл берушінің міндеттемелерін тиісті жолмен орындалуын қамтамасыз ету мақсатында, Кепіл беруші Кепіл ұстаушыға ақша кепілі ретінде «2240» (бұдан былай – Шот) ақша сақтау шотына есептелетін, Өтініште көрсетілген банктік шотқа соманы береді.

1.2. Кепіл заты осы Шартта қарастырылған талаптардан тыс, Келісімнің бүкіл қолданылу мерзіміне Шотқа салынады.

1.3. Комиссиялық сыйақыны Банк-Кепілгер Келісім бойынша Банк-Кепілгердің тарифтеріне сәйкес, оның ішінде банктік кепілдік шығарғаны үшін алады.

1.4. Кепіл ұстаушының кепілге қою құқы Кепіл беруші қол қойған Өтінішті акцептеген кезден бастап туындайды.

1.5. Кепіл заты Келісім бойынша міндеттемелерді орындаумен байланысты шығындарды, залалдарды және зияндықтарды өтеу, Келісім бойынша Кепіл ұстаушы төлеуге тиісті комиссиялық сыйақы, Кепіл берушінің берешегін қоса, нақты қанағаттандыру кезіне қатысы бар, толық көлемде Кепіл ұстаушының талабын қамтамасыз етеді.

1.6. Кепіл затын ауыстыруға Кепіл ұстаушының жазбаша келісімімен ғана жол беріледі.

1.7. Одан кейінгі кепілге қою (қайта кепілге қою) және/немесе Кепіл затын кейінге ысыруға Кепіл беруші тарапынан жол берілмейді.

1.8. Банктік кепілдік бойынша міндеттемелерді орындау нақты мерзіммен шектелсе, оның мерзімін ұзарту мүмкін емес болса, Кепіл затын қайтару кепіл берушінің жазбаша өтініші бойынша Өтініште немесе басқа банктік шотта көрсетілген, Кепіл берушінің банктік шотына ақша есептеу арқылы Банк-Кепілгердің орындалған талаптарының сомаларын есептен шығара отырып, Келісім бойынша міндеттемелерді Тараптар тиісті жолмен орындағаннан кейін 3 (үш) жұмыс күні ішінде жүзеге асырылады.

1.9. Банктік кепілдік бойынша міндеттемелерді орындау оның мерзімі нақты мерзіммен шектелмесе немесе мерзімін ұзарту мүмкіндігі бар болса, Кепіл затын қайтару Тараптардың Келісім бойынша міндеттемелерін тиісті жолмен орындауынан кейін, Банк-Кепілгердің орындаған

ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ЗАКЛАДА ДЕНЕГ

Термины и определения, используемые в настоящем документе

Договор – общие условия заклада денег с подписанным Сторонами Заявлением;

Банк-Гарант или Залогодержатель – АО ДБ «Альфа-Банк»;

Залогодатель – Клиент Банка, предоставляющий в залог деньги, в качестве обеспечения исполнения своих обязательств по Заявлению;

Стороны (Сторона) – Залогодатель и Залогодержатель, по отдельности – «Сторона», а совместно - «Стороны»;

Заявление – Заявление/Договор о присоединении к Общим условиям выпуска обеспеченной банковской гарантии и к Общим условиям заклада денег.

1. ПРЕДМЕТ И УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

1.1. В целях обеспечения надлежащего исполнения обязательств Залогодателя перед Залогодержателем по Заявлению, заключенному между Залогодержателем и Залогодателем (далее – Соглашение), Залогодатель передает Залогодержателю в качестве заклада деньги, в сумме и на банковском счете, указанным в Заявлении (далее – Предмет заклада), которые зачисляются на счет хранения денег «2240» (далее – Счет).

1.2. Предмет заклада будет размещен на Счете на весь срок действия Соглашения, за исключением условий, предусмотренных настоящим Договором.

1.3. Комиссионное вознаграждение Банком-Гарантом по Соглашению взимается в соответствии с тарифами Банка-Гаранта, в том числе за выпуск банковской гарантии.

1.4. Право заклада у Залогодержателя возникает с момента акцепта Заявления, подписанного Залогодателем.

1.5. Предмет заклада обеспечивает требование Залогодержателя в том его объеме, какое оно имеет к моменту фактического удовлетворения, включая задолженность Залогодателя, комиссионное вознаграждение, подлежащее уплате Залогодержателю по Соглашению, возмещение расходов, потерь и убытков, связанных с исполнением обязательств по Соглашению.

1.6. Замена Предмета заклада допускается только с письменного согласия Залогодержателя.

1.7. Последующий залог (перезалог) и/или отчуждение Предмета заклада Залогодателем не допускается.

1.8. По банковской гарантии исполнение обязательств, по которой ограничено конкретным сроком, без возможности ее пролонгации, возврат Предмета заклада производится в течение 3 (Три) рабочих дней после надлежащего исполнения Сторонами обязательств по Соглашению, за вычетом сумм исполненных Банком-Гарантом требований, путем перечисления денег на банковский счет Залогодателя, указанный в Заявлении или на иной банковский счет, по письменному заявлению

талаптарының сомаларын есептен шығара отырып, және кепіл берушінің Бенефициар алдындағы өз міндеттемелерін тиісті жолмен және толық көлемде орындағандығын растаушы, Бенефициардан хат алғаннан кейін немесе Кепіл ұстаушының Кепіл берушіден конкурстың/тендердің/ аукционның қорытындылары туралы Хаттаманың/конкурсқа кіру хаттамасының көшірмелерін, веб-сайтқа сілтеме жасау арқылы (конкурс бойынша Кепіл берушінің міндеттемелерін тиісті жолмен растаушы, бірақ оның жеңімпазы/қатысушысы болып танылмаған), Кепіл затын Кепіл берушінің банктік шотына есептеу арқылы, кепіл ұстаушының жоғарыда көрсетілген құжаттардың бірін алған күннен кейінгі келесі үш жұмыс күнінен кешіктірмей жүзеге асырылады.

1.10. Кепіл затын толық немесе ішінара талап етуге Келісім бойынша Кепіл беруші өз міндеттемелерін толық орындағаннан кейін ғана жол беріледі.

1.11. Шарт Келісім бойынша Тараптардың өз міндеттерін толық орындаған кезіне дейін әрекет етеді.

2. КЕПІЛ БЕРУШІНІҢ КЕПІЛДІКТЕРІ, ҚҰҚЫҚТАРЫ МЕН МІНДЕТТЕРІ

2.1. Кепіл беруші кепілдік береді және келесіні растайды:

2.1.1. Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес барлық қажетті санкциялары, рұқсаттары және осы Шартты жасау және орындау жөнінде мемлекеттік органдар мен үшінші тұлғалардың рұқсаттары – қажет болғанда, оны басқарушы құзыретті органдардың тарапынан келісімдері бар;

2.1.2. банкроттық, сауықтыру, қайта ұйымдастыру, жою сатысында емес, жауап беруші ретінде сот дау-дамайына тартылмаған;

2.1.3. Шартты жасау күні Кепіл заты жеке меншік құқында оған тән, басқа шарттар бойынша кепіл (кепілдік) заты емес және үшінші тұлғалардың басқа құқықтарымен жүктелмеген, дауда емес, тыйым салынбаған.

2.2. Кепіл беруші Шарт пен Келісім бойынша пайда болған, Кепіл ұстаушы алдындағы міндеттемелерінің сомасын өтеу үшін, толығымен немесе ішінара Кепіл затын Кепіл ұстаушы тура дебеттеу арқылы акцептсіз алуға келісімін береді.

2.3. Кепіл беруші Келісім мен осы Шарт бойынша өз міндеттемелерін толық орындағанға дейін Кепіл затын тура не жанама пайдалануға құқылы еместігімен келіседі.

2.4. Кепіл берушінің құқы:

2.4.1. Келісім бойынша өз міндеттемелерін толық орындаған жағдайда, Кепіл затын қайтаруды талап ету.

2.5. Кепіл берушінің міндеті:

2.5.1. Кепіл ұстаушыға кез-келген нұсқауды, ережені, жазбаша талапты, не Кепіл затына қатысты немесе қатысы болуы мүмкін қандай-болмасын үшінші тараптың кез-келген құжатын тез арада ұсыну.

2.5.2. Кепіл затын жоғалту қаупі төнгенде не кез-келген

Залогодателя.

1.9. По банковской гарантии, исполнение обязательств по которой не ограничено конкретным сроком или имеется возможность пролонгации, возврат Предмета залога производится после надлежащего исполнения Сторонами обязательств по Соглашению, за вычетом сумм исполненных Банком-Гарантом требований, и после получения письма от Бенефициара, подтверждающего, что Залогодатель надлежащим образом и в полном объеме исполнил свои обязательства перед Бенефициаром или после возврата Залогодержателю оригинала Гарантии или после получения Залогодержателем от Залогодателя копии Протокола об итогах конкурса/тендера/аукциона/протокола допуска к конкурсу, с ссылкой на веб-сайт (подтверждающих надлежащее исполнение обязательств Залогодателя по конкурсу, однако не признанным его победителем/участником), путем перечисления Предмета залога на банковский счет Залогодателя, не позднее трех рабочих дней следующих за днем получения Залогодержателем одного из вышеперечисленных документов.

1.10. Полное либо частичное востребование Предмета залога допускается только после полного исполнения Залогодержателем своих обязательств по Соглашению.

1.11. Договор действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Соглашению.

2. ГАРАНТИИ, ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАЛОГОДАТЕЛЯ

2.1. Залогодатель гарантирует и подтверждает, что:

2.1.1. имеет все необходимые в соответствии с законодательством Республики Казахстан санкции, разрешения и согласия со стороны компетентных органов его управления, при необходимости - разрешения государственных органов и третьих лиц по заключению и исполнению настоящего Договора;

2.1.2. не находится в стадии банкротства, реабилитации, реорганизации, ликвидации, не вовлечен в судебные разбирательства в качестве ответчика;

2.1.3. Предмет залога на день заключения Договора принадлежит ему на праве собственности, не является предметом залога (заклада) по другим договорам и не обременено иными правами третьих лиц, в споре и под арестом не состоит.

2.2. Залогодатель предоставляет согласие на безакцептное списание путем прямого дебетования Залогодержателем Предмета залога, полностью или частично, для возмещения суммы обязательств перед Залогодержателем, возникших по Договору и Соглашению.

2.3. Залогодатель соглашается, что он не вправе прямо, либо косвенно распоряжаться Предметом залога до полного исполнения своих обязательств по Соглашению и настоящему Договору.

2.4. Залогодатель вправе:

2.4.1. требовать возврата Предмета залога в случае полного исполнения своих обязательств по Соглашению.

негіздемелер (о.і. заңнамалық немесе актілерді орындау үшін басқа да міндетті) бойынша оған меншік құқы тоқтаған жағдайда, Кепіл ұстаушыға тез арада хабарлау;

2.5.3. Кепіл затын өндіріп алуда шараларды қабылдау кезінде Кепіл ұстаушыға кез-келген үлгіде қарсы келмеу;

2.5.4. ҚР заңнамасында бекітілген негіздемелер немесе актілерді орындау үшін басқа міндеттемелер бойынша Кепіл затына меншік құқы тоқтаған жағдайда, Кепіл затын басқа жүктелмеген жойылмалы және теңдей мүлікпен алмастыру.

3. КЕПІЛ ҰСТАУШЫНЫҢ ҚҰҚЫҚТАРЫ МЕН МІНДЕТТЕРІ

3.1. Кепіл ұстаушының құқы:

3.1.1. Кепіл затына ҚР заңнамасында бекітілген негіздемелер немесе актілерді орындау үшін басқа міндеттемелер бойынша меншік құқы тоқтаған жағдайда, Кепіл берушіден Кепіл ұстаушының талаптарын қанағаттандырушы басқа жүктелмейтін жойылмалы және теңдей мүліктермен алмастыруын талап ету.

3.1.2. Кепіл затын өндіріп алу:

- Кепіл берушіге қатысты дәрменсіздігі немесе банкроттығы, жойылуы, қайта ұйымдастыруы немесе оңалту үрдістері (жақсарту) немесе басқа соған ұқсас іс-шаралар;

- үшінші тұлғалардың пайдасына Кепіл затын қайта кепілге қою немесе басқаша шеттету жөніндегі іс-әрекеттерді Кепіл беруші орындаған жағдайда.

3.1.3. өзінің таңдауы бойынша бүкіл Кепіл затының есебінен, не оның бөлігінің есебінен, қалған бөлігінің есебінен қанағаттандыру алу мүмкіндігін сақтай отырып, қанағаттандыру алу;

3.1.4. егер Кепіл затының құны Кепіл ұстаушының талаптарын толық көлемде қанағаттандыру үшін жеткіліксіз болмаса, соңғысы Қазақстан Республикасының заңнамасында бекітілген тәртіппен Кепіл берушінің басқа мүлкін, және басқа құндылықтарын өндіріп алуға құқылы, сондай-ақ кез-келген банкте Кепіл берушінің кез-келген шоттарына төлем талап-тапсырыстарын (төлем ордерлерін) акцептсіз тәртіппен ұсынуға құқылы.

3.2. Кепіл ұстаушы міндетті:

3.2.1. Кепіл берушінің құқықтарын орындау үшін кез-келген қажетті анықтамалар мен мәліметтерді Кепіл берушіге беруге;

3.2.2. Келісім бойынша міндеттемелерді оның қамтамасыз етуін толық тиісті жолмен орындағаннан кейін Кепіл затына жүктелімді тоқтату.

2.5. Залогодатель обязан:

2.5.1. немедленно предъявлять Залогодержателю любое распоряжение, указание, письменное требование, либо любой другой документ какой-либо третьей стороны, который касается или может коснуться Предмета залога;

2.5.2. немедленно уведомить Залогодержателя в случае угрозы утраты Предмета залога либо прекращения права собственности на него по любым основаниям (в т.ч. законодательными или иными обязательными для исполнения актами);

2.5.3. не противодействовать в любой форме Залогодержателю при принятии мер по обращению взыскания на Предмет залога;

2.5.4. заменить Предмет залога иным необремененным ликвидным и равноценным имуществом, в случае прекращения права собственности на Предмет залога по основаниям, установленным законодательством РК или иными обязательными для исполнения актами.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ

3.1. Залогодержатель вправе:

3.1.1. в случае прекращения права собственности на Предмет залога по основаниям, установленным законодательством РК или иными обязательными для исполнения актами, требовать от Залогодателя замены Предмета залога иным необремененным ликвидным и равноценным имуществом, удовлетворяющим требованиям Залогодержателя.

3.1.2. обратиться взыскание на Предмет залога в случае:

- несостоятельности или банкротства, ликвидации, реорганизации или реабилитационной процедуры (санации) или проведения других подобных мероприятий в отношении Залогодателя;

- в случае совершения Залогодателем действий по перезалогу или иному отчуждению Предмета залога в пользу третьих лиц.

3.1.3. по своему выбору получить удовлетворение за счет всего Предмета залога, либо за счет его части, сохраняя возможность впоследствии получить удовлетворение за счет оставшейся части;

3.1.4. если стоимость Предмета залога не будет достаточна для удовлетворения в полном объеме требований Залогодержателя, последний вправе обратиться взыскание на иное имущество, и иные ценности Залогодателя в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан, а также предъявить в безакцептном порядке платежные требования-поручения (платежные ордера) к любым счетам Залогодателя в любом банке.

3.2. Залогодержатель обязан:

3.2.1. выдавать Залогодателю любые необходимые справки и сведения для осуществления прав Залогодателя;

3.2.2. прекратить обременение Предмета залога после полного надлежащего исполнения обеспеченных им обязательств по Соглашению

4. ТАРАПТАРДЫҢ ЖАУАПКЕРШІЛІКТЕРІ.

4.1. Шарт бойынша міндеттемелерді орындамаған жағдайда немесе тиісті жолмен орындамағанда, Тараптар бір-біріне толық көлемде Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес барлық келтірілген шығындарды өтейді.

4.2. Шығындарды өтеу кінәлі Тарапты Шарт бойынша міндеттемелерді орындаудан босатпайды.

5. БАСҚА ТАЛАПТАР

5.1. Егер Шарт жасағаннан кейін Қазақстан Республикасының заңнамасымен Кепіл ұстаушының ережелерін нашарлатушы ережелер (қағидалар) бекітілсе, Шарттың талаптары өзгертілуі немесе Кепіл ұстаушының талабы бойынша толықтырылуы тиіс.

5.2. Шарттан туындайтын және/немесе онымен байланысты барлық даулар мен келіспеушіліктер келіссөздер жүргізу арқылы шешіледі.

5.3. Келіспеушіліктерді келіссөздер жүргізу арқылы шешу мүмкін болмаған жағдайда, олар Кепіл ұстаушыны тіркеген орын бойынша (Шарт жасаған Кепіл ұстаушының филиалы) Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес сотқа қаралуы мүмкін.

5.4. Шартта тура қарастырылмаған барлық басқа жағдайларда, Тараптар Қазақстан Республикасының заңнамасына сүйенеді.

5.5. Шарт мемлекеттік және орыс тілдерінде жасалды. Әр түрлі оқылған жағдайда, Шарттың орыс тіліндегі мәтіні басым күшке ие.

5.6. Шарт Кепіл заты 2240 шотқа түскен кезден бастап заңды күшіне енеді.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по Договору, Стороны возмещают друг другу в полном объеме все причиненные убытки в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

4.2. Возмещение убытков не освобождает виновную Сторону от выполнения обязательств по Договору.

5. ИНЫЕ УСЛОВИЯ

5.1. В случае, если после заключения Договора, законодательством Республики Казахстан будут установлены правила (положения), ухудшающие положение Залогодержателя, условия Договора должны быть изменены или дополнены по требованию Залогодержателя.

5.2. Все споры и разногласия, вытекающие из Договора и/или в связи с ним разрешаются путем переговоров.

5.3. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они могут быть рассмотрены в суде в соответствии с законодательством Республики Казахстан по месту регистрации Залогодержателя (филиала Залогодержателя, заключившего Договор).

5.4. Во всем остальном, что прямо не предусмотрено Договором, Стороны руководствуются законодательством Республики Казахстан.

5.5. Договор составлен на государственном и русском языках. В случае разночтения, преимущественную силу имеет текст Договора на русском языке.

5.6. Договор вступает в законную силу с момента поступления Предмета залога на счет 2240.